



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-04-21 kl 08:35
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum 134
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§43

Underskrifter Sekreterare
Jim Johannesson

Ordförande
Frida Trolmyr (S)

Justerande
Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (ordförande)

Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)

Haqvin Svensson (M) (ledamot)

Övriga närvarande

Leif Göran Andersson (S) (ersättare)

David Blomgren (L) (ersättare)

Marianne Norman (M) (ersättare)

Louise Strand (förvaltningsdirektör)

Lejla Kazic (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

Niklas Sommelius (avdelningschef, kommundjänster)

Johanna Malm (avdelningschef, kommunteknik)

§ 43 Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler

SN-2026-340

Sammanfattning

Kommunfullmäktige behandlade i juni 2024 Tillväxtkommissionen – för ett inkluderande och hållbart Malmö, slutrapport. Kommunfullmäktige beslutade bland annat att uppmana stadsbyggnadsnämnden att, tillsammans med berörda nämnder, utreda frågan om flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler. Stadsbyggnadsnämnden har i november 2025 godkänt stadsbyggnadskontorets utredning.

Stadskontoret konstaterar att stadsbyggnadsnämndens utredning har involverat bland annat flera tjänstepersoner i kommunen och att den belyser flera centrala delar i samhällsplaneringsprocessen. Ärendet har dock inte varit föremål för nämndsremiss till andra berörda nämnder. Stadskontoret bedömer att berörda nämnder bör ges möjlighet att inkomma med synpunkter på de delar av utredningen som rör deras respektive verksamheter och förordar därför att ärendet sänds på remiss till miljönämnden, servicenämnden och tekniska nämnden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att skicka stadsbyggnadsnämndens utredning för yttrande till tekniska nämnden, miljönämnden och servicenämnden.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Yrkanden

Haqvin Svensson (M) yrkar arbetsutskottet ger förvaltningen i uppdrag att inför utskicket till nämnden lägga till i förslaget till yttrande att stadsbyggnadskontoret bör utreda hur andra kommuner gör och lämna konkreta förslag på hur flexibla detaljplaner kan användas i planprocesserna.

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar avslag på yrkandet från Haqvin Svensson (M).

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandet från Haqvin Svensson (M) under proposition och finner att det avslås.

Ordföranden ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Förslag på yttrande Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Remissversion Flexibla detaljplaner och mångfald i byggnader och lokaler
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 260202 § 52 Återrapportering av uppdrag från kommunfullmäktige - Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Tjänsteskrivelse KSAU 260202 Återrapportering av uppdrag från kommunfullmäktige - Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 251120 §354 Reservation (M+C) och muntlig Reservation (SD)